Protokoll
Årsmöte
Lillgräftåns Samfällighetsförening
Organisationsnummer 716414-4060

2026-04-03 Kl. 10.00
Gräftåvallens Fjällanläggning

Närvarande: 28 personer

§ 1. Mötets öppnande.
Ordförande Bertil Åström hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2. Fastställande av röstlängd
Röstlängden fastställdes till 20 röstberättigade fastigheter.

§ 3. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
Bertil Åström valdes till ordförande och Anette Erlandsson till sekreterare.

§ 4. Mötets utlysning samt dagordning.
Kallelsen till årsmötet skickades ut via mail eller post 2026-03-05. Mötet ansågs därmed utlyst enligt stadgarna.
Dagordningen godkändes.

§ 5. Val av två justeringspersoner.
Conny Gunnarsson och Sven-Erik Svanberg valdes att justera årsmötesprotokollet.

§ 6. Styrelsens berättelser
Verksamhetsberättelsen har funnits att hämta på hemsidan. Ordförande och områdesansvariga gick igenom verksamhetsberättelsen. Kassören föredrog ekonomin. Ordförande påminde om att skoterförbud gäller i vårt område och att det endast är tillåtet att köra via matarleder till skoterlederna. Ordförande uppmanade alla att förse sin fastighet med väl synligt gatunummer då räddningstjänsten kräver det.
Styrelsens berättelser godkändes av mötet och lades till handlingarna.

§ 7. Revisorernas berättelse
Revisor Torbjörn Wall föredrog revisorernas berättelse för 2025. Av berättelsen framgick att revisorerna tillstyrker att den framlagda resultat- och balansräkningen per 2025-12-31 fastställes av årsmötet samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under det gångna verksamhetsåret.

§ 8. Ansvarsfrihet för styrelsen.
Årsmötet gav styrelsen full ansvarsfrihet.

§ 9. Framställningar från styrelsen eller medlemmar.

Framställningar från styrelsen

- Styrelsen ges befogenhet att vid behov kontrollera ventiler i anslutning till respektive fastighet. Möjlighet att vid behov göra kontroller inom fastigheten när det finns folk på plats. Viktigt är att varje fastighetsägare har koll på sina ventiler.
- Felsökningskostnader i samband med vattenbrist förorsakade av felaktig hantering eller undermåliga ventiler – åvilar fastighetsägaren och uppgår år 2026 till ett belopp av 3 000 kr.
- Fastställa verksamhetsplanerna för vatten, vägar och miljöstation.

Verksamhetsplaner
Ordförande tillsammans med områdesansvariga redogjorde för verksamhetsplanerna Vägar, Vatten och Miljöstation som finns på hemsidan.

Mötet godkände styrelsens framställningar och verksamhetsplaner.

Framställningar från medlemmar
Inga skriftliga framställningar från någon medlem fanns.

§ 10. Ersättning till styrelsen och revisorerna.
Styrelsens förslag är att styrelsen erhåller ett arvode på 995 kr, samt ett resebidrag på 2 025 kr. Revisorerna erhåller en reseersättning på 450 kr. Vid resor utöver styrelse och årsmöten skall reseräkning kunna skrivas. Ersättning 25 kr/mil.
Mötet godkände styrelsens förslag till ersättning.

§ 11. Styrelsens förslag till utdebitering och budget 2026
Då nio fastigheter på Gråbergsvägen nu är flyttade till Gräftåns sff avseende vägar blir förslaget enligt följande

Verksamhetsområde	Andelar	Avgift	Summa	2025
Administration	9/101	200/400	42 200	400
Vatten (rörligt)	103	200	20 600	100
Vatten (uh-förnyelse)	110	500	55 000	100
Vägar (rörligt)	99	1 200	118 800	1 200
Vägar (uh-förnyelse)	99	100	9 900	300
Miljön (rörligt)	101	1 350	136 350	1 350
Miljön (uh-förnyelse)	108	-	-	
			382 850	3 450

Gråbergsvägen bb	3 950 (varav 1 700 till Gräftåns sff)
Gråbergsvägen obb	2 400 (varav 1 700 till Gräftåns sff)
Klevfjällsomr. bb	3 750
Klevfjällsomr. obb	2 200

Styrelsens förslag till budget och utdebitering godkändes av mötet.

§ 12. Val av styrelse
Valberedningens förslag är enligt följande:
Omval av Bertil Åström till ordförande för en tid av 1 år.
Omval av Conny Lindström och Anette Erlandsson till ledamot för en tid av 2 år.
Nyval av Torbjörn Wall till ledamot för en tid av 2 år
Nyval av Helene Nordsten till suppleant för en tid av 2 år.
Mötet godkände valberedningens förslag.

Styrelsen har följande sammansättning:

Ordförande	Bertil Åström Knipvägen 2, 831 62 Östersund mobil 070-317 94 25 ber50ast@gmail.com
Sekreterare	Anette Erlandsson Nedre Andalsvägen 35, 831 92 Östersund mobil 070-686 00 00 an1.erlandsson@outlook.com
Kassör	Dick Erlandsson Nedre Andalsvägen 35, 831 92 Östersund mobil 070-570 05 89 dick.erlandsson@outlook.com
Väganansvarig	Håkan Sjögren Brovägen 10, 835 32 Krokom mobil 070-214 63 34 hakan.sjogren@hallstroms.se
Vattenansvarig	Conny Lindström Tegvägen 6 832 53 Frösön, Mobil 070-512 53 16 utclindstrom22@gmail.com
Vattenansvarig	Torbjörn Wall Dalripevägen 4 831 66 Östersund Mobil 070-536 86 27 58tobbe@gmail.com
Suppleant	Helene Nordsten Mobil 070-626 79 90 helene.a.nordsten@gmail.com
Suppleant	Fredrik Eriksson Mobil 070-724 55 41 fredrik70@gmail.com

§ 13. Val av revisorer och revisorssuppleanter
Valberedningens förslag:
Nyval av Elisabeth Sjögren för en tid av 2 år
Mötet godkände valberedningens förslag

Revisor	Christer Nordling Selma Lagerlöfs väg 21 682 34 Filipstad
Revisor	Elisabeth Sjögren Brovägen 10 835 32 Krokom

§ 14. Valberedning
Omval av Dan Romell för en tid av 1 år.
Mötet godkände omval av Dan Romell

Dan Romell
Kyrkbacksvägen 42, 791 33 Falun
Tfn: 070- 222 28 30
dan.romell@telia.com

§ 15 Övriga frågor

Arbetsdag 2025
Arbetsdagen är lördag 1 augusti. Mer info. kommer på hemsidan.

Avslutningsvis tackade Bertil Åström alla deltagarna för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Anette Erlandsson
Sekreterare Lillgräftåns Samfällighetsförening

Justerat

Conny Gunnarsson

Sven- Erik Svanberg