

Protokoll
Årsmöte
Lillgräftåns Samfällighetsförening

2024-03-29 Kl. 10.00

Gräftåvallens Fjällanläggning

Närvarande: 30 personer

§ 1. Mötets öppnande.

Ordförande Bertil Åström hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 20 röstberättigade fastigheter.

§ 3. Val av ordförande och sekreterare för mötet.

Bertil Åström valdes till ordförande och Anette Erlandsson till sekreterare.

§ 4. Mötets utlysning samt dagordning.

Kallelsen till årsmötet skickades ut via mail eller post 2024-03-03. Mötet ansågs därmed utlyst enligt stadgarna.

Dagordningen godkändes med tillägg under övriga frågor.

§ 5. Val av två justeringspersoner.

Börje Olsson och Christian Stjärnered valdes att justera årsmötesprotokollet.

§ 6. Styrelsens berättelser

Verksamhetsberättelsen har funnits att hämta på hemsidan. Ordförande och områdesansvariga gick igenom verksamhetsberättelsen. Kassören föredrog ekonomin. Styrelsens berättelser godkändes av mötet och lades till handlingarna.

§ 7. Revisorernas berättelse

Revisor Torbjörn Wall föredrog revisorernas berättelse för 2023 och där betonades vikten av att ha en kassa för framtiden. Av berättelsen framgick att revisorerna tillstyrker att den framlagda resultat- och balansräkningen per 2023-12-31 fastställs av årsmötet samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under det gångna verksamhetsåret.

§ 8. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Årsmötet gav styrelsen full ansvarsfrihet.

§ 9. Framställningar från styrelsen eller medlemmar.

Framställningar från styrelsen

- Styrelsen ges befogenhet att vid behov kontrollera ventiler i anslutning till respektive fastighet. Möjlighet att vid behov göra kontroller inom fastigheten när det finns folk på plats.

- Felsökningskostnader i samband med vattenbrist förorsakade av felaktig hantering eller undermåliga ventiler – åvilar fastighetsägaren och uppgår år 2024 till ett belopp av 3 000 kr.
- Fastställa verksamhetsplanerna för vatten, vägar och miljöstation.

Verksamhetsplaner

Ordförande tillsammans med områdesansvariga redogjorde för verksamhetsplanerna Vägar, Vatten och Miljöstation som finns på hemsidan.

Mötet godkände styrelsens framställningar och verksamhetsplaner.

Framställningar från medlemmar

Inga skriftliga framställningar från någon medlem fanns.

§ 10. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Styrelsens förslag är att styrelsen erhåller ett arvode på 995 kr, samt ett resebidrag på 2 025 kr. Revisorerna erhåller en reseersättning på 450 kr. Vid resor utöver styrelse och årsmöten skall reseräkning kunna skrivas. Ersättning 25 kr/mil.

Mötet godkände styrelsens förslag till ersättning.

§ 11. Styrelsens förslag till utdebitering och budget 2024

Då nio fastigheter på Gråbergsvägen nu är flyttade till Gräftåns sff avseende vägar blir förslaget enligt följande

<u>Verksamhetsområde</u>	<u>Andelar</u>	<u>Avgift</u>	<u>Summa</u>	<u>2023</u>
Administration	9/101	250/450	47 700	350
Vatten (rörligt)	103	200	20 600	200
Vatten (uh-förnyelse)	110	200	22 000	200
Vägar (rörligt)	99	1 200	118 800	1150
Vägar (uh-förnyelse)	99	300	29 700	250
Miljön (rörligt)	101	1 100	111 100	950
Miljön (uh-förnyelse)	108	-	-	
			349 900	3 100

Gråbergsvägen bb	1 750 plus avgift till Gräftåns sff på 1 700
Gråbergsvägen obb	450 plus avgift till Gräftåns sff på 1 700
Klevfjällsomr. bb	3 450
Klevfjällsomr. obb	2 150

Styrelsens förslag till budget och utdebitering godkändes av mötet.

§ 12. Val av styrelse

Valberedningens förslag är enligt följande:

Omval av Anette Erlandsson och Conny Lindström till ledamot för en tid av 2 år.

Omval av Anders Elnerud till suppleant för en tid av 2 år.

Mötet godkände valberedningens förslag.

Styrelsen har följande sammansättning:

Ordförande	Bertil Åström Knipvägen 2, 831 62 Östersund mobil 070-317 94 25 ber50ast@gmail.com
Sekreterare	Anette Erlandsson Nedre Andalsvägen 35, 831 92 Östersund mobil 070-686 00 00 an1.erlandsson@outlook.com
Kassör	Dick Erlandsson Nedre Andalsvägen 35, 831 92 Östersund mobil 070-570 05 89 dick.erlandsson@outlook.com
Vägansvarig	Håkan Sjögren Brovägen 10, 835 32 Krokombro Tfn: 0640-176 56, mobil 070-214 63 34 hakan.sjogren@hallstroms.se
Vattenansvarig	Conny Lindström Tegvägen 6 832 53 Frösön, Mobil 070-512 53 16 utclindstrom22@gmail.com
Suppleant	Anders Elnerud. anders.elnerud@anticimex.se
Suppleant	Fredrik Eriksson Mobil 070-724 55 41 fredrik70@gmail.com

§ 13. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningens förslag:

Omval av Torbjörn Wall för en tid av 2 år

Mötet godkände valberedningens förslag

Revisor Christer Nordling
 Selma Lagerlöfs väg 21
 682 34 Filipstad

Revisor Torbjörn Wall
 Dalripevägen 4
 831 66 Östersund

§ 14. Valberedning

Omval av Dan Romell för en tid av 1 år.
Mötet godkände omval av Dan Romell

Dan Romell
Kyrkbacksvägen 42, 791 33 Falun
Tfn: 070- 222 28 30
dan.romell@telia.com

§ 15 Övriga frågor

Framtidsfråga

Valberedningen Dan Romell ställde en fråga till mötet om det finns kandidater för framtida uppdrag i styrelsen. Ge förslag till Dan Romell

Arbetsdag 2024

Arbetsdagen är lördag 3 augusti. Mer info. kommer på hemsidan.

Hyresgästen på Klevfjällsvägen

Ett stort antal berättelser, händelser, sabotage och hyresgästens agerande och vilka åtgärder som är gjorda och vad som borde göras diskuterades.

Mötet enades om att blir man attackerad, upptäcker sabotage eller blir utsatt för obehag av personen, måste var och en göra polisanmälan. Det har i vissa fall funnits en förväntan att styrelsen skall göra en polisanmälan för någon medlems räkning men det går inte då det blir andrahandsuppgift.

Håkan Sjögren uppmanade att om man eventuellt blir kontaktad av media så måste man ställa upp, då vi alla måste hjälpas åt, för att få ett slut på ofoget.

Avslutningsvis tackade Bertil Åström alla deltagarna för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet



Anette Erlandsson
Sekreterare Lillgräftåns Samfällighetsförening

Justerat



Börje Olsson



Christian Stjärnered